

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

**HOTĂRÂRE
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Nr.4 din 10.08.2021**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, întrunită legal, în data de 10.08.2021, în prezența a 4 membri din cei 5 membri ai comisiei,

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Procesul-verbal nr.6 din 10.08.2021 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021;

Constată următoarele:

Pentru imobilul în suprafață de 57 mp, înscris în Cartea funciară nr.29032 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29032, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului, nu a fost depusă cerere pentru plata despăgubirii și nici documente doveditoare.

Domnul Moldovan Daniel-Viorel a fost convocat de către expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud prin notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021, dar nu s-a prezentat, în vederea depunerii cererii pentru plata despăgubirii, însoțită de documentele doveditoare în copie legalizată, precum și extrasul de carte funciară de dată recentă.

Având în vedere faptul că domnul Moldovan Daniel-Viorel nu s-a prezentat să depună cererea și documentele solicitate, Comisia a hotărât convocarea acestuia pentru depunerea documentelor în vederea acordării despăgubirii și exprimarea opțiunii prin acceptarea sau neacceptarea despăgubirii. Domnul Moldovan Daniel-Viorel a fost convocat prin adresa nr.8/07.07.2021 la data de 15.07.2021, respectiv prin adresa nr.19/15.07.2021 la data de 10.08.2021 la ședința Comisiei pentru a depune documentele solicitate. Persoana îndreptățită la despăgubiri nu s-a prezentat în fața Comisiei la niciuna dintre datele sus-menționate.

Pentru motivele anterior indicate, în temeiul prevederilor art.19 alin.(4), alin.(5) și art.20 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art.15 alin.(14) și art.16 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Pentru imobilul-teren expropriat în suprafață de 57 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului, înscris în cartea funciară nr.29032 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29032, persoana îndreptățită la despăgubiri este domnul Moldovan Daniel-Viorel, domiciliat

, în calitate de proprietar al imobilului expropriat, fapt constatat din cuprinsul Documentației „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, întocmit de Societatea MOCO PRODCOM S.R.L. Bistrița, recepționat și avizat conform procesului-verbal nr.602/18.03.2021 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5955 din 18.03.2021, prevăzut în Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021;

Art.2 Despăgubirea propusă de expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010, pentru imobilul expropriat este în cuantum de 4.275 lei și a fost consemnată într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud la dispoziția proprietarului imobilului supus exproprierii, conform Recipisei de consemnare nr.207220918/1 din 21.05.2021, dar eliberarea despăgubirii se va face numai la data la care domnul Moldovan Daniel-Viorel își va dovedi dreptul de proprietate în condițiile legii.

Art.3 Comisia ia act că persoana îndreptățită să primească despăgubiri, convocată prin adresele nr.8/07.07.2021 și nr.19/15.07.2021, nu s-a prezentat în fața Comisiei la data de 15.07.2021 respectiv 10.08.2021 pentru a-și exprima acordul sau dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor, în sumă de 4.275 lei, stabilit prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021.

Art.4 Procesul-verbal nr.6 din data de 10.08.2021 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud constituie Anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța judecătorească competentă, în termen de 3 ani de la comunicare, în condițiile prevederilor art.22 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 (1) Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 (patru) exemplare, și se comunică, în original, cu:

- Domnul MOLDOVAN DANIEL-VIOREL;
- Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, pentru expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud.

(2) Prezenta hotărâre se afișează în extras la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului și în extras pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud www.portalbn.ro.

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, în următoarea componență:

1. Domnul ȘUT VASILE - primarul comunei Tiha Bârgăului _____
2. Domnul BOCA CLAUDIU-DUMITRU - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud _____
3. Doamna RUS MARINELA-AURELIA - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud _____
4. Doamna BUTTA ELENA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____
5. Doamna NEAGOȘ NICOLETA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____

Secretariat: Secretar general al comunei Tiha Bârgăului, doamna Curean Miadela

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

Nr.6 din 10.08.2021

**PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 10.08.2021**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” - LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud - LOT 1 - Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud - LOT 1 - Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;
- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert EPI titular ANEVAR, pentru

stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud - LOT 1 - Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;

- prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

s-a întrunit legal în ședința din data de 10.08.2021, la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului, în prezența a 4 membri din cei 5 membri ai comisiei, constatând următoarele:

Imobilul-teren în suprafață de 57 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului, înscris în cartea funciară nr.29032 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29032, prevăzut la pct.3 din Anexele nr.3 și nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, respectiv la pct.3 din Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021, a fost expropriat în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, expropriator fiind Județul Bistrița-Năsăud.

Domnul Moldovan Daniel-Viorel a fost convocat de către expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud prin notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021, dar nu s-a prezentat, în vederea depunerii cererii pentru plata despăgubirilor, însoțită de documentele doveditoare în copie legalizată, precum și extrasul de carte funciară de dată recentă.

Având în vedere faptul că domnul Moldovan Daniel-Viorel nu s-a prezentat să depună cererea și documentele solicitate, Comisia a hotărât convocarea acestuia pentru depunerea documentelor în vederea acordării despăgubirilor și exprimarea opțiunii prin acceptarea sau neacceptarea despăgubirilor. Domnul Moldovan Daniel-Viorel a fost convocat prin adresa nr.8/07.07.2021 la data de 15.07.2021, respectiv prin adresa nr.19/15.07.2021 la data de 10.08.2021 la ședința Comisiei pentru a depune documentele solicitate. Persoana îndreptățită la despăgubiri nu s-a prezentat în fața Comisiei la niciuna dintre datele sus-menționate.

Conform art.19 alin.(4), alin.(5), art.20 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.15 alin.(14) din Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național,

județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Comisia constată următoarele:

1. Persoana îndreptățită la despăgubiri pentru imobilul-teren afectat de expropriere, în suprafață de 57 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului, înscris în cartea funciară nr.29032 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29032 este domnul Moldovan Daniel-Viorel, domiciliat

, în calitate de proprietar al imobilului expropriat, conform Documentației „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, întocmit de Societatea MOCO PRODCOM S.R.L. Bistrița, recepționat și avizat conform procesului-verbal nr.602/18.03.2021 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5955 din 18.03.2021;

2. Despăgubirea propusă de expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010, pentru imobilul expropriat este în cuantum de 4.275 lei și a fost consemnată într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud la dispoziția proprietarului imobilului supus exproprierii, conform Recipisei de consemnare nr.207220918/1 din 21.05.2021, dar eliberarea despăgubirii se va face numai la data la care domnul Moldovan Daniel-Viorel își va dovedi dreptul de proprietate în condițiile legii.

3. Comisia ia act că persoana îndreptățită să primească despăgubiri, convocată prin adresele nr.8/07.07.2021 și nr.19/15.07.2021, nu s-a prezentat în fața Comisiei la data de 15.07.2021 respectiv 10.08.2021 pentru a-și exprima acordul sau dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor, în sumă de 4.275 lei, stabilit prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021.

4. Persoana îndreptățită la despăgubiri, nemulțumită de cuantumul despăgubirilor acordate de expropriator, se poate adresa Judecătoriei Bistrița în termenul general de prescripție, în condițiile prevederilor art.22 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, cu unanimitate de voturi Comisia hotărăște emiterea hotărârii privind acordarea de despăgubiri domnului Moldovan Daniel-Viorel în cuantum de 4.275 lei pentru imobilul expropriat în suprafață de 57 mp, nr.cad.29032, imobil situat pe raza comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 4 (patru) exemplare.

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud:

1. Domnul ȘUT VASILE - primarul comunei Tiha Bârgăului _____
2. Domnul BOCA CLAUDIU-DUMITRU - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud _____
3. Doamna RUS MARINELA-AURELIA - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud _____
4. Doamna BUTTA ELENA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____
5. Doamna NEAGOȘ NICOLETA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____

Secretariat: Secretar general al comunei Tiha Bârgăului, doamna Curean Miadela _____

Persoana îndreptățită , Dl. Moldovan Daniel-Viorel _____